



Comune di Giornico

Via Fond la Tèra 13
6745 Giornico

Tel. 091 864 13 36
Fax 091 864 21 53
Conto post. 65-125-1
comune@giornico.ch

Giornico, 12 aprile 2022 M/dg

MESSAGGIO MUNICIPALE 356/2022

Concessione credito di CHF 91'241.65.-- per la realizzazione di un campetto polivalente sul piazzale della scuola elementare.

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

quando nel 2018 il Municipio ha cominciato a elaborare il progetto che prevedeva la formazione di nuovi posteggi, di un ascensore e la sistemazione esterna del comparto di fronte alla scuola elementare e Cancelleria, aveva subito pensato che sarebbe stato interessante realizzare un campetto polivalente. Quando è stato presentato il primo preventivo l'Esecutivo ha deciso di rinunciarvi a causa del costo ritenuto troppo elevato: si parlava allora di poco meno di CHF 300'000.--. Si era deciso pertanto di eliminare il campetto in asfalto che si trovava in pessime condizioni (e che non aveva senso mantenere nell'ambito di una sistemazione esterna generale come quella progettata) per lasciare uno spazio verde.

Una volta avviato il cantiere, parlando con i docenti della scuola elementare, è nata l'esigenza di avere comunque uno spazio pavimentato sul quale i bambini potessero giocare senza sporcarsi; si pensava in particolar modo a quando il terreno sarebbe stato bagnato. A questo punto è stata contattata l'impresa Walo Bertschinger, specialista in questo tipo di pavimentazioni, alla quale è stato spiegato che il budget a disposizione del Comune di Giornico era molto limitato e che quindi chiedevamo un'offerta che si limitasse al minimo indispensabile: a questo scopo è stata ridotta notevolmente la metratura del campetto, sono state eliminate tutte le installazioni sportive (porte da calcio, canestri, rete da pallavolo, rete da tennis) come pure le reti di protezione e le linee che delimitano i campi delle diverse discipline. Una volta eseguito questo esercizio siamo arrivati a un'offerta che è stata ritenuta sostenibile e quindi si è deciso di portare in avanti il discorso per arrivare alla realizzazione del campetto.

Coscienti del fatto che se si fosse deciso di licenziare un nuovo messaggio municipale per la concessione del credito non avremmo potuto sfruttare il cantiere già aperto e quindi approfittare di un minor costo, il Municipio ha deciso di convocare le commissioni gestione ed edilizia per un parere informale sulla possibilità di utilizzare l'importo di circa CHF 100'000.-- che, a quel momento, sulla base di un consuntivo parziale, era stato risparmiato rispetto al preventivo. Ciò è stato fatto in data 22 giugno 2021 e, inizialmente, ha raccolto il benestare dei presenti.

A seguito poi di un'istanza d'intervento del 27 ottobre 2021 la Sezione degli enti locali, con decisione del 2 novembre 2021 ci comunicava che *"considerata la mancanza di risoluzione del Legislativo quale base legale degli interventi in oggetto – interventi che stando al Municipio comportano una modifica del progetto della sistemazione esterna della casa comunale approvato dal Consiglio comunale il 27 giugno 2019, ancorché si sia proceduto informando le commissioni e con il loro consenso – il Municipio deve senza indugio procedere con l'iter previsto dalla LOC e sottoporre al Consiglio comunale per approvazione il messaggio municipale a posteriori concernente la modifica progettuale in questione"*.

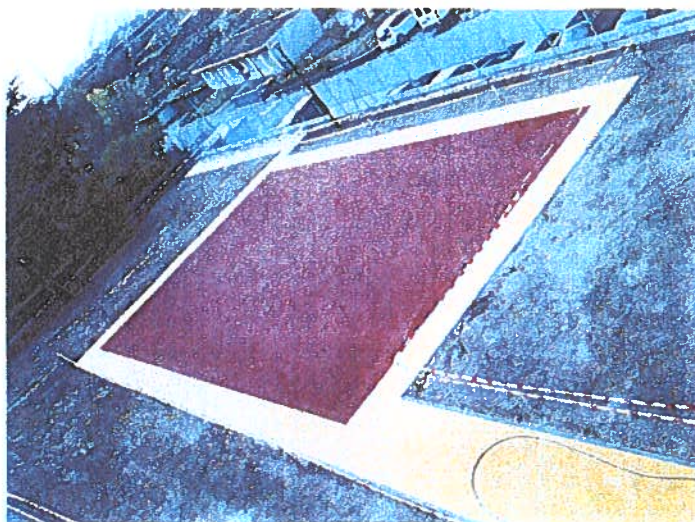
Ciò che stiamo facendo tramite il presente messaggio municipale.

INFORMAZIONI TECNICHE

La pavimentazione anticaduta scelta è la RUB TAN: lo strato di base a spessore variabile è composto da un granulato di gomma brevettato, sughero naturale e legante poliuretano, che riduce notevolmente l'impatto in caso di caduta. Questo granulato è prodotto con materiali riciclati e naturali e senza impiego di sostanze tossiche. Lo strato superficiale con colori a scelta è composto da un granulato in EPDM.

La pavimentazione è priva di giunture e quindi esteticamente piacevole da vedere. Tra le lastre prefabbricate anti trauma invece ci sono delle giunture in cui possono crescere erbacce che, oltre a danneggiare la pavimentazione, determinano costi di manutenzione supplementari. Con le pavimentazioni anti trauma RUB TAN si vanno a eliminare le problematiche create dalle giunture.

È stato inoltre deciso di prolungare la pavimentazione sia a nord che a sud del campetto per permettere ai bambini che accedono dalla nuova scaletta che sale tra la cabina della Società Elettrica Sopracenerina e il riale Sant'Anna, di accedere all'edificio scolastico senza sporcarsi nei giorni di pioggia.



Egregio Signor Presidente, Signore e Signori Consiglieri, l'Esecutivo vi invita a voler
risolvere:

1. è ratificato il credito di CHF 91'241.65.-- per la realizzazione di un campetto polivalente sul piazzale della scuola comunale.

Con stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:


Rosolino Bellotti

Il Segretario:


Diego Galli

Va per esame alle Commissioni gestione ed edilizia.
Diramato ai cc il 14 aprile 2022.